

## 1、住建部标准定额司关于征求行业标准《预应力混凝土结构抗震设计规程（征求意见稿）》意见的函

根据住房城乡建设部《关于印发 2014 年工程建设标准规范制订、修订计划的通知》（建标[2013]169 号）的要求，现征求由中国建筑科学研究院和云南建工第三建设有限公司牵头起草的行业标准《预应力混凝土结构抗震设计规程（征求意见稿）》（见附件）意见，请于 2017 年 4 月 6 日前将意见和建议反馈第一起草单位中国建筑科学研究院。

**联系人：**徐福泉

**联系电话：**010-84281564

**传 真：**010-84281564

**Email：**xufuquan@cabrtech.com

**地址及邮编：**北京市北三环东路 30 号中国建筑科学研究院结构所；邮编 100013

**资料下载：**[预应力混凝土结构抗震设计规程（征求意见稿）](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部标准定额司

2017 年 3 月 9 日

**来源：**中华人民共和国住房和城乡建设部

## 2、住建部标准定额司关于征求行业标准《建筑施工门式钢管脚手架安全技术标准（征求意见稿）》意见的函

根据住房城乡建设部《关于印发 2016 年工程建设标准规范制订、修订计划的通知》（建标[2015]274 号）的要求，现征求由浙江宝业建设集团有限公司和宝业湖北建工集团有限公司牵头起草的行业标准《建筑施工门式钢管脚手架安全技术标准（征求意见稿）》（见附件）意见，请于 2017 年 4 月 6 日前将意见和建议反馈第一起草单位浙江宝业建设集团有限公司。

**联系人：**裘国荣

**联系电话：**0575-89966813

**传 真：**0575-84069700

**Email：**214661305@qq.com

**地址及邮编：**浙江省绍兴市柯桥区杨汛桥镇杨汛路 228 号；邮编 312028

**附件下载：**[《建筑施工门式钢管脚手架安全技术标准（征求意见稿）》](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部标准定额司

2017年3月9日

来源：中华人民共和国住房和城乡建设部

### 3、住房城乡建设部关于印发建筑节能与绿色建筑发展“十三五”规划的通知 建科[2017]53号

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市建委，新疆生产建设兵团建设局：

根据《国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》和《住房城乡建设事业“十三五”规划纲要》，我部组织编制了《建筑节能与绿色建筑发展“十三五”规划》，现印发给你们。请结合本地实际，认真贯彻落实。

中华人民共和国住房和城乡建设部

2017年3月1日

（此件主动公开）

附件下载：[住房城乡建设事业“十三五”规划](#)

来源：中华人民共和国住房和城乡建设部

### 4、《温州市绿色建筑专项规划》开始公示

记者从温州市住建委获悉，《温州市绿色建筑专项规划(2017-2025)》已经编制完成，并面向全社会进行公示。根据规划，温州市将全面推进城乡民用建筑绿色发展，拟到2020年实现全市新建民用建筑达到绿色建筑一星级以上为100%，中心城区范围内出让或划拨国有土地上的新建住宅执行住宅全装修。

按照规划，温州市发展绿色建筑的近期目标为新建民用建筑达到绿色建筑一星级以上为100%；二星级以上市区为15%，乐清、瑞安为12%，其他县市为10%；三星级鹿城区、瓯海区、龙湾区、洞头区、瑞安市、乐清市为3%，永嘉县、平阳县、苍南县为2%，文成县、泰顺县为1%。同时，要推进绿色施工与运营管理，并创建适宜性绿色建筑技术体系，实现可再生能源在建筑领域消费比重今年达到6%，明年达到7%，2019年达到8%，2020年达到10%。

公告原文：

## 关于《温州市绿色建筑专项规划(2017-2025)》的公示

为促进我市绿色建筑和建筑工业化健康有序发展，理清发展目标和技术路径，切实指导今后工作，我委组织编制了《温州市绿色建筑专项规划(2016-2025)》(以下简称《规划》)。本《规划》已征求了各地、市直各单位、相关行业专家意见。

现将本《规划》面向全社会进行公示，恳请各界人士提出宝贵意见和建议。公示时间自2017年2月28日至2017年4月12日，共计30个工作日。

联系人：陈华，联系电话：89987098，联系邮箱：wzsjwsc@126.com。

温州市住房和城乡建设委员会  
2017年2月28日

附件下载：[温州市绿色建筑专项规划文本公示稿](#)

来源：浙江在线

### 5、3月15日起北京四类项目被规定必须采用装配式建筑

3月15日起，北京市有四类项目被规定采用装配式建筑。

第一类是，新纳入北京市保障性住房建设计划的项目应采用装配式建筑；第二类是新立项政府投资的新建建筑应采用装配式建筑；第三类是，对以招拍挂方式取得北京市城六区和通州区地上建筑规模5万平方米(含)以上国有土地使用权的商品房开发项目应采用装配式建筑；第四类是，在其他区取得地上建筑规模10万平方米(含)以上国有土地使用权的商品房开发项目应采用装配式建筑。

与此同时规定：采用装配式混凝土建筑、钢结构建筑的项目应符合国家及北京市的相关标准。采用装配式混凝土建筑的项目，其装配率应不低于50%；且建筑高度在60米(含)以下时，其单体建筑预制率应不低于40%，建筑高度在60米以上时，其单体建筑预制率应不低于20%。此外，提出目标：到2020年，实现装配式建筑占新建建筑面积的比例达到30%以上。

来源：中国房地产网

## 6、河北 6 市率先发展装配式建筑

14 日，河北省政府新闻办召开省住建厅解读《关于大力发展装配式建筑的实施意见》新闻发布会。记者获悉，钢结构建筑将作为河北省发展装配式建筑的主攻方向，张家口、石家庄、唐山、保定、邯郸、沧州 6 市率先发展，力争用 10 年时间，全省装配式建筑占新建建筑面积比例达到 30%以上。

意见提出，钢结构建筑将是河北省建造方式创新的主攻方向，同时，河北还将大力发展装配式混凝土建筑，并在具备条件的地方倡导发展现代木结构建筑。河北省将从土地、财政、税费等方面大力扶持装配式建筑发展。

对装配式建筑园区和基地建设优先安排建设用地。政府投资或主导的项目采用装配式建造方式的，增量成本纳入建设成本。对新开工建设的城镇装配式商品住宅和农村自建装配式住房项目，由项目所在地政府予以补贴。在企业引进相关设备及零部件、墙体材料销售等方面给予税费减免。对建设装配式建筑园区、基地、项目以及从事技术研发等工作，且符合条件的企业，给予信贷支持。在建设工程材料设备推广使用产品目录、建筑业企业信用综合评价、人居环境奖评选等方面予以引导。在交通运输、施工管理、建筑面积核算等方面给予支持；在预售许可上，合理核算投资量。

来源：河北新闻网

## 7、装配式建筑科技创新联盟在武汉成立

由中建三局绿色产业投资有限公司发起的装配式建筑科技创新联盟，10 日在武汉成立，50 多家湖北省内外高校、科研院所、建筑企业等机构代表齐聚一堂，共谋装配式建筑科技创新事业发展。

装配式建筑科技创新联盟在章程里明确，联盟致力“成为一流的装配式建筑科技合作平台，成为最具国际影响力的专业化科技组织”。联盟将推动装配式建筑协同发展，促进建筑产业全面转型升级——即要实现建筑产业“五化”：标准化设计、装配式施工、一体化装修、信息化管理和智能化应用。

“通过协同攻关，加速科技研发和成果落地，正是成立联盟的重要目的之一。”中国工程院院士肖绪文指出，现在发展装配式建筑符合当前我国经济发展阶段，也是新型城镇化和建筑业转型升级的迫切要求。湖北省住房和城乡建设厅副厅长李斌表示，希望联盟能推动建筑业建造方式的改革创新，促进相关科技创新成果转化为经济发展成果，引领湖北建筑业转型升级。

来源：新华网

## 8、中美绿色基金暨中美绿色基金技术研究院办公室落户上海宝业中心



中美绿色基金 CEO 白波博士与宝业集团庞董事长为乔迁仪式剪彩

3月9日上午，中美绿色基金暨中美绿色基金技术研究院上海办公室落户上海宝业中心，并举行乔迁庆典仪式。



中美绿色基金执行董事吴竺博士主持仪式

仪式由中美绿色基金执行董事、中美绿色基金技术研究院院长吴竺博士主持。中美绿色基金执行董事、技术研究院副院长詹家芳先生对宝业中心的特点进行了详细的介绍。公司轮值总经理庞巍祥、中美绿色基金 CEO 白波博士先后致辞，公司董事长庞宝根和中美绿色基金 CEO 白波博士共同为办公室的启用剪彩。来自镇江国投、嘉实资本、展银投资、霍尼韦尔、GE、江森自控、UTC、陶氏化学、鲍尔森基金会、中航信托、宝钢气体、宝钢金属、光大保德信、北京银行、南京银行、东方低碳等机构、合作方、被投资方的代表见证了这一重要时刻。

来源：上海市装配式建筑发展推进平台

## 9、东莞茶山镇打造国际领先现代建筑产业中心

近日，东莞举行重大项目建设推进会暨项目集中签约、动工活动，市内多地重大项目同日动工，其中落户茶山镇的茶山华阳国际项目也在超朗村正式动工，打造国际领先的现代建筑产业中心。茶山镇委副书记、镇长黎寿康参加了市主会场的签约、动工活动，镇人大主席汤锡祥，镇委委员陈荏畴、王丽娟，副镇长蔡少潘，以及华阳国际集团相关负责人等在茶山分会场参加了活动。

该项目总投资 6 亿元，选址在茶山镇超朗村，可提供建筑设计、现代建筑检测、物业管理等多项服务。项目年产值预计达 28.4 亿元，年税收约 1.03 亿元。

来源：中国小康网

## 10、广东省建筑业转型升级 绿色建筑超 1.3 亿平方米

2016 年广东全省新增绿色建筑面积达 5369 万平方米。截至目前，广东绿色建筑面积已超 1.3 亿平方米。

根据此前发布的《广东省绿色建筑行动实施方案》，到 2020 年底，广东绿色建筑占全省新建建筑比重力争达到 30%以上，建筑建造和使用过程的能源资源消耗水平接近或达到同期发达国家水平，公共建筑全面实行能耗定额管理。

**现状：广东绿色建筑推广速度位居全国前列**

**分析：资源和环境压力倒逼建筑业转型升级**

**未来：激发社会推广绿色建筑内生动力**

广东虽为经济大省，但推进“绿色建筑”其实并不容易。在省住建厅有关负责人看来，绿色建筑评价标准作为相关单位必须强制执行的标准，无疑是广东推进绿色建筑的重要抓手。

不过，杨仕超等专家也指出，靠政府用行政考核和财政补贴等手段来推动绿色建筑的普及是难以持续的。

当前绿色建筑建设还有一个短板，也已经引起省住建厅的重视：“新增的绿色建筑大多只是取得了绿色建筑设计标识，有运营标识的则比较少。只要建设单位按照绿色建筑的标准要求来建设并取得我们的认可，就可以发给绿色建筑的设计标识。而在后续运营中，真正取得实效并经过第三方检测认可的，才能发给运营标识。”

下一步，广东将结合广东夏热冬暖的地区气候特点，制订实施更高要求的建筑节能标准，逐步实施公共建筑能耗定额管理制度，积极推动既有建筑节能改造，促进可再生能源建筑应用。

来源：南方日报(广州)

### 11、惠安县首个装配式建筑--社会福利中心近期开建

记者从泉州市住建局获悉，惠安县首个“装配式建筑”试点项目——惠安县社会福利中心日前开标，工程由福建建工集团有限责任公司以工程总承包方式中标承建，福建省建惠建筑科技有限公司负责混凝土构件预制和拼装任务。

惠安县社会福利中心项目装配率达 30%以上，项目总建设用地面积 14443.6 平方米，总建筑面积 28544.8 平方米，工程总造价 8599.44 万元。

据介绍，泉州惠安建筑产业现代化生产基地为泉州市首家装配式建筑生产基地，由福建省建惠建筑科技有限公司投资建设。惠安县社会福利中心项目是该基地承接的首个工程项目。

来源：泉州晚报

### 12、江苏省省住建厅在常召开苏南片区建筑业发展座谈会--大力发展装配式建筑

3月14日，江苏省住建厅在常州召开苏南片区建筑业发展座谈会。省住建厅有关部门负责人和南京、苏州、无锡、常州、镇江市及溧阳、宜兴、昆山建设局分管领导、部分企业负责人共 30 多人参加了会议，省住建厅党组书记顾小平书记到会并讲话。会议围绕促进我省建筑业持续健康发展的总体要求，进行了深入交流，提出了相关合理化建议。

顾小平书记在总结会议时指出，江苏建筑业发展必须坚持内涵发展，要结合实际，体现江苏特色，更加突出问题导向，为民营企业的发展做好服务；同时，苏南各市要争当深化建筑业改革的排头兵，带头改革、大胆试点，塑造先进典型供全省借鉴推广。

下一步，常州将大力发展装配式建筑，促进出台和推动落实财税优惠政策。

来源：常州市城乡建设局

### 13、安徽界首市加快推进装配式建筑发展

随着建筑业转型升级时代的到来，界首市按照《安徽省人民政府办公厅关于大力发展装配式建筑的通知》精神，全面推进和引领建筑业走向现代化。为完成到 2020 年全省装配式建筑占新建建筑面积 15%的目标，界首市将积极谋划、全

面发力，加快推进装配式建筑发展。截至目前，已有北京、陕西及省内大型建工集团进驻该市，将采用建筑产业现代化方式建造项目，这标志着界首市装配式建筑发展逐步推开。

**来源：阜阳日报**

#### **14、广西加快装配式建筑、海绵城市等 10 项地方标准编制**

2017 年全区标准定额管理工作会消息。今年，广西继续加快装配式建筑、海绵城市建设、市政综合管廊建设等 10 项地方标准编制，同时，鼓励本土企业积极参与主导国家、行业标准编制，鼓励地区标准“走出去”，力争今年将装配式建筑、海绵城市建设等广西先进标准上升为国家、行业标准。

广西将进一步加大标准编制全过程监管力度。在标准立项评审会前，各地要提前进行科学评估；在标准编制过程中，组织专家赴现场指导解决出现的技术难题；在标准评审阶段，根据标准编制内容邀请行业专家进行评审。

编制培养和发展团体标准也成为今年自治区工程建设标准定额管理工作的重点内容之一，广西将加大力度编制培养和发展团体、企业标准，力争年内编制完成 1 项团体标准。

**来源：南宁日报**

#### **15、丰都：现代化建筑产业集群建设初见端倪**

在位于丰都县湛普镇白水村一组的 PC 构件项目一期施工现场，厂房建设已全面完工，目前进入设备采购安装阶段。丰都县城乡建委主任陈华介绍，PC 构件项目占地约 150 亩，总投资约 1.5 亿元，于 2016 年 4 月开工建设，整个项目分为二期建设，预计 2018 年 6 月全面完成，到 2020 年底基本形成建筑产业现代化技术研发和建筑部品构件生产的产业集群。

在加快推进 PC 构件项目建设的同时，丰都县城乡建委还结合该县资源实际，重点发展生产能耗低、性能优良、符合建筑节能与绿色建筑要求的蒸压加气混凝土砌块、节能型页岩空心砌块、保温板材、节能门窗等新型建材。

**来源：华龙网**

## 16、2017 年深圳市装配式建筑培训第一期开讲

为贯彻落实《深圳市住房和建设局关于装配式建筑项目设计阶段技术认定工作的通知》（深建规【2017】3号）的有关要求，保障深圳市装配式建筑项目的技术认定工作规范有序开展。由深圳市住房和建设局主办、深圳市建筑产业化协会承办的“深圳市装配式建筑技术认定宣贯培训”于3月8日火爆开讲。这也是继深圳市1、2、3号文出台后的首批大规模政策宣贯培训。



此次培训为“2017年深圳市装配式建筑宣贯培训”的第一期，来自两级主管部门、市保障署、市工务署，各区工务局、建管中心，各大审图机构、市装配式建筑专家库专家、产业协会专家委员会专家近300人参加。

来源：深圳市建筑产业化协会

## 17、武汉将在二环内全面推行装配式建筑

武汉市建筑节能办副主任童明德透露，目前，武汉的装配式建筑还处于试点阶段，去年底建成在建的装配式建筑规模达60万立方米。扶持新政也即将出台，预计从今年4月起，二环线以内土地出让的民用建筑，二环以外的重点功能区（含中法生态城、花山生态城、四新会展商务区、青山滨江商务区、杨春湖商务区）民用建筑，政府投资的公共建筑、保障性住房项目，将全面推行装配式建筑。

来源：长江日报

## 18、贺兰打造西北新型建筑工业化制造基地

宁夏远高杭萧绿色建筑科技股份有限公司的新型建筑工业化产业园项目在贺兰开工，标志着银川将打造西北新型建筑工业化制造基地。贺兰新型建筑工业化制造基地引入杭萧钢构最新一代绿色钢结构住宅体系，建设钢结构装配式绿色产业基地。主要生产重型、轻型钢结构。“厂房的框架已经搭建完毕，工人们正在进行管网及预埋件的铺设工作。项目的建设已经全面启动，预计7月份就能实现一期投产。”该公司总经理周坤介绍。

来源：银川日报